



厦门 TDK 有限公司（以下称为“甲方”）与 厦门金智惠电梯有限公司（以下称为“乙方”）就甲乙双方之间的交易事项签署如下交易基本合同。

第 1 节 合 同

第 1 条（交易基本合同与补充协议）

1. 本交易基本合同（以下称为“本合同”）对甲乙双方之间的买卖或委托业务等交易相关基本事项进行规定。
2. 甲乙双方可以变更本合同或签订补充协议（以下称“补充协议”）。并且本合同与补充协议的规定发生抵触时，优先适用补充协议的规定。

方另行提供给乙方的《EDI 系统使用手册》（甲方进行变更时则以变更后的内容为准）中进行规定，乙方应从其规定。

5. 甲方需要对个别合同的内容进行变更或取消时，应及时以书面形式通知对方，并经与对方协商后，方可变更或取消。相关变更或取消操作在甲方发出按该变更或取消后的内容交付的订单后生效。

第 2 节 交 货

第 2 条（个别合同的成立）

1. 甲方根据本条第 2 款所规定的具体交易内容，按照甲方指定的格式向乙方提交订单（以下简称：“订单”），就某项具体交易所涉及的有形物、无形物及服务之类买卖或委托业务等的交易标的物（以下简称：“标的物”）向乙方进行个别订货，同时根据需向乙方提供图纸、规格说明书、样品等（以下简称：“规格说明书等”）。乙方承诺接受订单，或收到订单后 3 日之内乙方所作出的否定表示未送达甲方的，标的物的买卖或业务委托等个别合同，即按甲方就相关标的物的个别订货发出的格式订单所载的内容而成立并生效（以下将已成立的各个标的物的订货合同简称为“个别合同”；将本合同、补充协议及 / 或个别合同统称为“本合同等”）。
2. 甲乙双方在个别合同中规定订货年月日、标的物名称、内容、式样、规格、数量、交货日期、交货地点、交货条件（包括包装外观、包装方法等）、单价、货款金额等事项。
3. 尽管有第 1 款规定，甲方仍可以将记载前款交易内容的电子记录通过电子通信线路通知乙方的方式来代替订单的提交。
4. 乙方要求以前款规定的通过电子通信线路的方式接受订单（以下称“EDI”）时，需另行签署甲方指定的《EPO 系统使用申请书》。EDI 的操作方法等在甲

第 3 条（交货、收货）

1. 乙方应按照个别合同的规定附上甲方指定的交货单等材料进行标的物的交货。乙方因自身原因希望变更标的物的包装外观、包装方法等交货条件时，须事先取得甲方的同意。
2. 乙方应严格遵守个别合同中规定的交货日期。
3. 尽管有前款规定，如事先预知无法按照交货日期交付标的物的，乙方应及时通知甲方。
4. 甲方收到前款规定的通知，或者乙方未能按交货日期交付标的物时，甲方可以就交货日期或运输方法等交货条件所需要采取的必要且合理的措施向乙方发出指示，也可以就该批标的物解除个别合同。由此产生的相关费用，由乙方承担。不得因本条款的上述规定而视为对法律或本合同等规定的甲方权利的放弃或乙方义务的免除。
5. 乙方希望在交货日期前进行交货时，应事先取得甲方的同意。

第 4 条（验收）

1. 甲方在收到标的物后，应及时根据甲方规定的检查标准，对该标的物实施交货验收（以下称为“收货验收”）。
2. 甲方可以采取仅对外观及数量进行确认的方式完成

收货验收。

3. 根据本条第 2 款进行的收货验收，不得当然视为对法律或本合同等规定的甲方权利的放弃或乙方义务的免除。
4. 与乙方协商后，甲方可以在收货前到乙方的经营场所等其他标的物所在地进行收货验收。

第5条（代替品的收货）

1. 交货验收中发现标的物不合格时（以下将不合格标的物称为“不合格产品”），乙方应按照甲方的指示及时交付代替品或者进行修理后交货，费用由乙方承担。
2. 前款情况下如甲方认为必要的，乙方应在甲方指定的地点对不合格产品进行修理等，并承担相应费用。
3. 乙方根据本条规定履行其义务，不得当然视为甲方对法律或本合同等规定的权利的放弃或乙方义务的免除。第6条（不合格产品、多交货品的处理）

1. 乙方收到甲方的有关不合格产品或多交货品的退货通知时，应当在收到通知后 7 日内自行承担费用取回该等标的物。该期间内，除因可归责于甲方的事由以外，该等标的物全部或部分灭失、损毁或变质的，其损失由乙方自行承担。该期限届满后乙方仍未取回的，视为乙方已放弃该等标的物的所有权，甲方可以任意处分该等标的物。甲方为处分该等标的物而发生的相关费用由乙方承担，甲方不赔偿乙方因此产生的任何损失。
2. 尽管有前款规定，如经乙方请求，甲方可以特别接收不合格产品。关于不合格产品的价格等接收条件，由甲乙双方另行协商决定。进行协商时，如甲方向乙方提出要求的，乙方应提供该等标的物的相关资料并进行说明。

第7条（所有权的转移）

在下列情况下，标的物的所有权从乙方转移到甲方。

1. 标的物经收货验收合格后。根据第 4 条第 4 款的规定，甲方在收货前进行收货验收的，乙方在将标的物交付于甲方之前应尽到善意管理人的注意义务，为甲方保管该标的物，并采取使用甲方指定的标识等必要措施避免标的物与其他物品混同。
2. 甲方根据第 6 条第 2 款的规定特别接收不合格产品的，在将该接收事宜通知乙方后。

第8条（风险承担）

1. 标的物的所有权从乙方转移到甲方之前，标的物全

部或部分灭失、损毁或变质的，除应归责于甲方的情形以外，由乙方承担。

2. 尽管有前款规定，根据第 4 条第 4 款的规定进行交货验收的情况下，在乙方交付标的物之前，标的物全部或部分灭失、损毁或变质的，除应归责于甲方的情形以外，其损失由乙方承担。

第3节 支付

第9条（支付）

1. 甲方以甲乙双方通过另行协商而确定的方式向乙方支付标的物的货款。无特别规定时，标的物的货款中包含标的物的价格、税费、送货至交货场所的运输费用、保险费等一切费用，甲方无须向乙方另行支付其他任何费用。
2. 甲方及乙方互负金钱债务时，该债务可按对等数额相互抵消。

第4节 品质

第 10 条（品质）

1. 甲乙双方一致认为标的物质量为履行本合同的至关重要的因素，并且将“零次品”作为共同的目标，不断提高产品质量。乙方为达到“零次品”的目标，应贯彻执行品质管理，建立高效的品质保证体系并予以维护。
2. 乙方应遵照法律规定及产品国家安全标准、国际规格、行业标准（以下简称：“法律规定等”）履行本合同。
3. 乙方交付的应是达到甲方所要求的品质（结构、机能、性能、特性及安全性等，以下称“品质要求”）的标的物，如对品质要求有疑问的，应向甲方进行确认。
4. 乙方同意，乙方将与前款相关联的规格说明等相关资料交付甲方时，未经甲方的事先书面许可不得在该书面资料中记载标的物的使用用途限制（包括变更）、瑕疵担保及保证之条件的相关事项。即使相关材料中记载了该内容，亦不对甲方构成约束。
5. 乙方变更标的物的制作（包括检查及加工）地点、制作工艺、材料、机器设备、包装、运输条件或品质水平时，应事先书面通知甲方并取得其同意。但根据乙方的事先申请确定无需进行通知的标的物不在此限。
6. 对用于标的物制作的零部件、材料，乙方应切实保障其品质，对其进行交货验收以确认其达到品质要

求，并保存其记录。

7. 乙方为确保达到品质要求，应进行必要的工序检查、出厂检查等。甲方提出特定要求时，双方协商制定检查标准。另外，乙方还应拟定、适用并保管各类检查标准书，并保存检查记录。
8. 甲方认为有必要对以上各项的实施情况进行调查时，可依据第 34 条进行。
9. 乙方应制定质量记录管理标准并保管其记录，并根据甲方的要求应及时提供甲方认为必要的、与标的物有关的法律规定、品质要求及品质保证体制等相关的材料并及时报告。
10. 如前述各项规定中有不足之处，或可能出现不足之处的，甲乙双方应及时通过书面形式通知对方。届时，甲方可以向乙方发出必要或合理的指示，乙方应予以遵从。

第 11 条（瑕疵担保责任）

1. 标的物的所有权转移后 1 年内发现标的物存在瑕疵（不仅限于不符合个别合同的情形，还包括品质要求和第 29 条规定的不符合绿色采购标准的情况，下同）的，除该瑕疵系因可归责于甲方的原因而造成的以外，乙方应根据甲方的要求进行代替品的交货、降低货款金额、修理、拣选有瑕疵的标的物，回收、替换有该瑕疵的标的物及使用了前述标的物的产品，同时承担因此而产生的费用，并赔偿因该瑕疵给甲方造成的损失。此情形下损失是否发生及金额的确定，由甲乙双方事先进行协商。
2. 即使已超出前款所规定的期限，如发现因乙方的原因而导致标的物瑕疵的，可以适用前款规定。
3. 发现标的物瑕疵时，除适用第 34 条的规定以外，乙方还应配合甲方的原因调查、应对措施等。

第 12 条（产品责任）

1. 甲方及乙方确认标的物存在缺陷或者可能存在缺陷时，应及时通知对方，由甲乙双方互相配合分析原因等。
2. 标的物或使用标的物的产品因标的物的缺陷而导致第三方或甲方受到损害，由此甲方遭受损失的，乙方应对与该缺陷有因果关系的损失（包括律师费用、调查费用等）进行赔偿。
3. 由于标的物的缺陷，甲方或第三方对具有该缺陷的标的物或使用前述标的物的产品进行回收、修复的，由乙方承担由此产生的费用。
4. 根据本条第 2 款及第 3 款的规定乙方应向甲方支付

的损害赔偿金或费用，经过本条第 1 款的原因分析确定甲方存在过失的，根据责任的程度相应减少赔偿金额或费用。

第 5 节 支給及出借

第 13 条（材料零部件等的支給）

1. 甲方在与乙方进行协商的基础上，可以向乙方有偿或无偿提供履行个别合同所需的材料、零部件、产品、半成品、辅助材料等等（以下称为“支給材料”）。
2. 乙方在收到支給材料后，应及时确认数量是否不足或是否存在瑕疵，并将确认结果告知甲方。

第 14 条（支給材料的所有权）

1. 即便乙方的行为使其价值得以增加，甲方无偿向乙方提供的支給材料以及使用该材料制作的半成品及成品的所有权仍归甲方所有。但因乙方的行为使得该半成品及完成品的附加价值得以增加的，除该增值部分已包含于标的物的价格中之外，原则上甲方应对该增值部分向乙方进行补偿。
2. 甲方向乙方有偿提供的支給材料，在该材料款支付结束后其所有权就从甲方转移到乙方。

第 15 条（机器、模具等的出借）

甲方在与乙方进行协商的基础上，可以向乙方有偿或无偿出借履行个别合同所需的机器、工具、治具、模具、制版原稿等（以下称为“出借品”）。此时，甲乙双方应签署出借相关的书面协议，或者乙方向甲方提交甲方固定格式的借条。

第 16 条（支給材料、出借品的管理）

1. 乙方在管理支給材料及出借品上应尽到善意管理人的注意义务，采取必要措施（含甲方指定的标识）避免与其他物品混同。
2. 未经甲方事先书面同意，乙方不得将支給材料及出借品用于规定用途以外的其他用途，不得将其转移到指定放置场所或使用场所以外的其他地方、或者擅自改造、分解或分析、也不得转供、转借、转让或抵押给第三方。
3. 经甲方同意后，乙方将支給材料或出借品转供或转借给第三方时，应与该第三方办理甲方规定的转供或转借相关手续。
4. 乙方应自行承担费用以甲方为被保险人为支給材料及出借品按合理标准购买损失保险，并将该内容通

知甲方。但甲方没有所有权的支给材料及出借品则不在此限。

5. 第三方对支给材料及出借品进行扣押或临时处分、甲方的所有权受到侵害或有可能受到侵害时，乙方应证明该支给材料及出借品归甲方所有的事实并及时通知甲方，同时应采取必要的措施阻止该等情形的发生。甲方为此采取措施取消支给或取回该支给材料或出借品时，乙方应予以配合，并不得提出异议。
6. 乙方应按照甲方的指示进行支给材料及出借品的盘点，并向甲方提交关于盘点的书面报告。甲方认为有必要的时候，可在场监督盘点。

第 17 条（支给材料、出借品的归还）

1. 甲方认为乙方有可能发生本合同第 36 条第 1 款各项规定的情况时，甲方可及时收回归甲方所有的支给材料（在本条中，包括次品、剩余材料、边角料、废弃物等）及出借品，乙方应对此进行协助并承担费用。
2. 乙方不再需要使用支给材料及出借品时，应自行承担费用将归甲方所有的支给材料及出借品及时归还。关于支给材料，乙方应遵从甲方的指示进行归还；关于出借品，甲方没有特别指示的，乙方应将其恢复原状后归还。
3. 甲方认为乙方可能发生第 36 条第 1 款规定事由的，可以要求收回归乙方所有的支给材料，乙方应当同意。收回条件由双方另行协商确定。

第 18 条（支给材料、出借品的灭失等）

1. 支给材料或出借品灭失、损毁或变质的，乙方应及时通知甲方。
2. 除因可归责于甲方的原因而导致前款所记灭失、损毁或变质的情形外，乙方应按照甲方的指示自行承担费用予以修复或确保提供代替品，并赔偿甲方因此遭受的损失。

第6节 一般事项

第 19 条（规格说明书等的管理）

1. 乙方在管理从甲方处借入的或由甲方披露的规格说明书时应尽到善意管理人的注意义务，不得将其出借、披露、泄露给除与本合同等的履行相关的乙方管理人员以外的人员，不得用于制作标的物以外的目的、不得进行不必要的复制。

2. 标的物的制作结束或中止时、因规格的变更等而不再需要使用规格说明书等材料时、或者甲方给出指示时，乙方应将规格说明书等材料归还给甲方。
3. 乙方在履行本合同等时，应在甲方许可其实施、使用的知识产权等（第 20 条对其进行了定义）的管理上尽到善意管理人的注意义务，未经甲方事先书面许可不得转授权给第三方，也不得超出授权范围以外进行实施。

第20条（知识产权等）

1. 乙方在履行本合同时，应注意不得与第三方的专利、实用新型、外观设计、商标权、著作权、半导体芯片产品的集成电路布图设计权及其他一切权利（以下统称为“知识产权等”）相抵触。
2. 乙方在履行本合同时，如第三方向乙方主张知识产权等受到侵犯的，或者发生纠纷时，乙方应自行承担费用解决该主张或纠纷，避免甲方被卷入其中，并赔偿甲方因该等侵权而受到的一切损失。但该主张或纠纷系由甲方指示的规格等原因所引起时，则不在此限。

第21条（关联发明）

1. 乙方基于第 23 条规定的保密信息而进行发明、设计或创作等（以下称为“发明等”）的，应及时将相关内容通知甲方，与甲方协商该权利的归属。
2. 前款协商的结果为发明等的权利归甲乙双方共同所有时，甲乙双方就是否对该发明等申请注册知识产权等、以及相关详细手续的办理进行进一步协商。如甲乙双方决定申请注册时，该知识产权等注册申请所需费用，由甲乙双方根据自己的权利份额按照比例进行分担。

第22条（禁止为第三方生产及销售）

未经甲方书面同意，乙方不得自行制作或销售、或为第三方制作或销售包含甲方独有技术信息的标的物、以及对其规格样式进行部分变更或添加制作而成的相似产品。

第 23 条（保密）

1. 甲乙双方事先未经对方书面许可，均不得在本合同有效期内以及合同期满后 3 年内，将对方作为保密事项予以披露的信息以及与因本合同相关而得知的对方商业上及技术上的秘密（以下称为“保密信息”）向第三方披露、泄露，并不得使用其为自己或第三

方谋取利益。但（信息）符合下列情形之一的，则不在此限：

- (1)披露时，已为自身所有的信息；
- (2)披露时，已是公知、公用的信息；
- (3)披露时，并非由于自身的原因而已经成为公知、公用的信息；
- (4)能够举证证明系自己独立开发的信息；
- (5)从拥有正当权利的第三方处合法取得，并且无须承担保密义务的信息。

2. 尽管有前款的规定，甲方或乙方被立法、行政、司法机关要求披露保密信息时，可以向该机关进行披露。但该当事人应采取以下措施：

- (1)应及时以书面形式通知其他当事人被要求披露相关信息一事；
- (2)只披露保密信息中被合法要求披露的部分；
- (3)对于被披露的保密信息，应全力采取最妥善的措施保证其能得到保密处置。

3. 尽管有第 1 款规定，对于甲方直接或间接持有超过半数表决权的公司、直接或间接持有超过半数的甲方表决权的公司、以及处于直接或间接持有超过半数的甲方表决权的公司共同控制下的公司（以下统称为“甲方关联公司”），甲方可以向其披露由乙方提供的与本合同等相关的保密信息。此时，甲方应保证甲方关联公司亦遵守本条规定。

24 条（转委托）

1. 乙方将本合同等的履行全部或部分转委托（包括分包本条内以下亦同）给第三方时，应事先取得甲方的书面许可。
2. 包括前款规定的情形，即使乙方将本合同等的履行全部或部分转委托给第三方，并不当然免除乙方基于法律规定及本合同等的规定所应承担的义务。
3. 乙方将本合同等的履行全部或部分转委托给第三方时，应要求该转委托对象建立必要的品质保证体制，以确保达到品质要求。甲方认为必要时，可根据第 34 条的规定对该转委托对象实施调查。

第25条（禁止权利义务的转让等）

未经甲方的事先书面许可，乙方不得将本合同等规定的权利和义务全部或部分转让给第三方、让第三方继承（包括全部继承）、让第三方代替自身履行，也不得设定任何形式的担保。

第26条（标的物生产及销售的终止）

1. 乙方希望终止或中止标的物的生产及销售时，应在终止/中止之前提前 12 个月以上以书面形式通知甲方，并取得甲方的同意。
2. 进行前款通知后，甲乙双方应对该标的物替代品的供应可能性、通知后标的物的交易条件、或其他供应商的介绍等问题进行协商，乙方应对甲方予以协助。
3. 即使甲方不再与乙方进行标的物的交易，如甲方为了维修使用该标的物的产品等，希望采购该标的物或该标的物的零部件时，乙方应尽可能提供给甲方。具体操作由甲乙双方另行协商。

第27条（贸易管理）

1. 甲乙双方应遵守对外贸易和货物进出口的相关法律法规规定，如标的物中含有属于法律法规中所限制的产品及技术的，乙方应在交货前书面通知甲方。甲方出口标的物的或提供技术时，乙方应协助甲方并向甲方提供真实且准确的信息及材料，帮助甲方获得有关当局的许可。
2. 乙方直接或间接向国外输出（包括携带出国及向国内的外国法人及非居民披露的情形）甲方提供的支給材料、出借品或资料时，应提前通知甲方并按照甲方的指示办理。
3. 乙方向甲方销售美国生产的标的物或使用了美国制造的材料、零部件等的标的物时，应向甲方提供必要信息及材料，以帮助甲方遵守美国出口管理规定等。
4. 标的物或其附属品为国外生产的产品时，乙方应向甲方提供真实且准确的原产地信息。

第 28 条（报告）

1. 乙方在签署本合同时应向甲方提供以下文件及资料。如提供的文件及资料等的内容发生变更时，乙方应及时通知甲方并提交变更后的文件及资料。

（1）营业执照

另：乙方为个人时，可用身份证替代。

（2）银行开户许可证（3）其他甲方指定的文件及资料等（提交日期由甲方另行指定）。

2. 乙方应根据甲方指定的电子表格向甲方提交自己的企业信息等指定事项。所提交信息事项发生变化时，或甲方提出要求时，乙方应提交更新后的最新信息。

第29条（绿色采购）

1. 甲乙双方在履行本合同时，通过推动节约能源、节约资源、循环利用等，为不给地球环境增加负荷而尽最大努力，并遵守环境保护的相关法律。

2. 甲方制定了标的物中所含化学物质等的相关标准（以下简称“绿色采购标准”，含此后甲方所做的任何变更），除甲方另有指示之外，乙方应遵守该绿色采购标准（具体参照 http://www.tdk.co.jp/about_tdk/procurement/pro03.htm#）

绿色采购标准中规定的对化学物质的限制构成标的物规格的一部分。乙方可随时在甲方网站上确认绿色采购标准。

3. 乙方发现标的物不符合绿色采购标准、或有可能不符合该标准时，应及时以书面形式通知甲方。

4. 甲方发现标的物不符合绿色采购标准、或有可能不符合该标准时，可以向乙方发出必要的指示，乙方应遵从该指示。

第 30 条 (CSR 采购)

1. 乙方在采购、生产、销售、废弃等所有的事业活动过程中，应了解下列甲方企业伦理规范为甲乙双方之间交易的重要基础，应予以尊重并为其实现而努力。另外，甲方可根据需要修改企业伦理规范。乙方可随时在甲方网站上确认甲方企业伦理纲领（具体参照 http://www.tdk.co.jp/zh/about_tdk/code_of_conduct/）。

(1) 提供优质的产品与服务，为社会做出贡献；

(2) 开展公正、透明、自由的竞争以及恰当的企业活动；

(3) 积极、公正地公开企业信息，并尽力确保信息的安全性。

(4) 尊重员工的人格及个性，实现安全舒适的职场环境；

(5) 为地球环保和构筑富裕且适宜居住的社会而做出贡献；

(6) 作为“良好企业市民”开展社会贡献活动，与社会和谐共荣。

(7) 在遵守各国及各地区的法律法规、尊重各类国际规范、关注利害关系人 (stakeholder) 利益的前提下开展企业活动。

2. 甲方及乙方皆不得自行或通过其管理人员以及员工等实施强制劳动、雇用童工、非法使用外国劳动力等行为，并且其从业员的薪酬、劳动时间及其他劳动条件等，应遵守国内外的相关法令等。乙方应尽力保障劳动场所的安全，尤其需要做好妥善管理，不得令年轻劳动者从事对其健康造成恶劣影响、或使其暴露于危险中的工作。

3. 在所有的交易活动中，甲方及乙方皆不得自行或通过其管理人员以及员工等实施欺诈、逃税、做假账、洗钱、行贿受贿、渎职、恐吓、挪用公款及其他违反社会规范

的行为。

4. 甲方及乙方应建立自身的信息安全体系，若发生第三方非法访问、保密信息的丢失或被盗取或泄露等事件或有该等风险时，应及时通知对方。

5. 关于前述各款的规定，乙方应保证其交易方（包括产品或原材料的供应商、代加工企业等通过第三方进行过多交易的分包商，以下称为“交易方等”）也同样遵守。

6. 针对上述各款的遵守情况，甲方可以要求乙方提交报告以及必要材料，乙方应及时提交。甲方根据遵守情况及其他情况认为需要对交易方等进行调查时，应按照第 34 条的规定进行实施。

第 31 条（行贿受贿的禁止）

1. 甲乙双方应遵守国内外关于行贿受贿禁止的法律条文。

2. 甲乙双方不得因为经营活动的利便性或者为了维持经营活动的目的而直接或间接地从事以下的活动。

(1) 为了不使对方实施不正行为，提供金钱、非金钱利益、或者做出上述的意思表示、或者提出上述意思表示的要约的行为（以下称为提供金钱等行为。）

(2) 为了对公务员和准公务员施加影响，提供金钱等行为。

(3) 其他类似于上述第（2）项的行为。

第 32 条（排除反社会势力）

1. 乙方应表明并保证乙方及乙方的管理人员现在乃至将来都符合以下各款。

① 非反社会势力（指黑社会性质组织、以及其他反社会势力，以下同）以及过去曾参加过反社会势力的。

② 未参加反社会势力，也不利用反社会势力。

从不通过自身或第三方称甲方为反社会势力，诋毁甲方的名誉和信用，或者妨碍甲方经营或提出不正当要求。

2. 乙方有义务保证乙方的交易方等也遵守前款规定。

3. 乙方发现有违反前两款规定的行为时，应及时将该事实报告给甲方。

4. 由于乙方违反本条第 1 款及第 2 款，甲方有权单方面解除本合同，且乙方不得妨碍甲方就包括甲方在内的与甲方相关的企业及人员的损失向乙方要求损害赔偿。因合同解除而造成的乙方损失，甲方不承担任何赔偿责任。

第 33 条 (BCP)

乙方应制定在自然灾害及其他不可抗力事由发生时可以继续进行的合理内容的可持续经营计划，并予以维护。

第34条（报告及调查）

1. 甲方为了确认乙方对本合同等的遵守情况，可以要求乙方提交报告及必要资料。乙方应及时提交。
2. 甲方为了确认乙方对本合同等的遵守情况，可以进入乙方的经营场所等进行现场调查。甲方进行该调查时，应事先将调查目的通知乙方，就日程等条件取得乙方的同意。但是，乙方无正当理由不得拒绝。
3. 甲方为了确认乙方对本合同等的遵守情况，可以要求乙方协助其进入乙方交易方的经营场所等进行现场调查。乙方应予以协助。
4. 甲方进行本条第2款及第3款规定的现场调查时，在事先与乙方协商的情况下，可以让甲方的客户同行。
5. 在甲方进行本条第3款规定的现场调查时，甲方及乙方可以要求让甲方的律师、会计及其他专业顾问代为进行。
6. 根据本条规定的乙方的报告、乙方提供的必要资料、或甲方现场调查的结果，发现本合同等没有得到完全遵守的，甲方可以向乙方提出必要且合理的指示，乙方应予以执行。

第35条（加速到期）

甲方或乙方发生第36条第1款规定的任一情形的，无须对方的通知、催告及其他任何手续，应及时将剩余的全部债务以现金的方式一次性支付给对方。

第36条（合同的解除）

1. 甲方或乙方在对方发生下列任一情形的，即使在本合同的有效期限内，也可以不进行任何催告立即全部或部分解除本合同等。

(1) 发生拒付票据或拒付支票的，或者停止其他支付行为的；

(2) 被第三方临时查封、查封、强制执行或因担保财产被执行而被申请拍卖的，或者受到税务及社会保险的滞纳处分的；

(3) 受到政府监督部门的取消营业资格或停止营业等处分的；

(4) 申请破产、特别清算、破产重组、公司改组等手续的；

(5) 决定解散、合并、减资、公司分立、转让全部或部分事业的，但不存在造成对方损失的可能性时除外；

(6) 信用情况严重恶化的；

(7) 严重违反第30条第1款规定的，或者违反第30条第2款至第5款、第31条的规定的；

(8) 有严重违反本合同等的情形的；

(9) 认为对方有可能发生上述各项情形之一的，或者发生了应当视为相当于上述各项情形之一的事由的。

2. 甲方或乙方中的任一方违反本合同等的情况下，经过合理期限的催告仍未在规定期限内改正的，另一方可以全部或部分解除本合同等。

3. 甲方或乙方因自然灾害及其他不可抗力而迟延履行本合同等或者发生履行困难以及有该等可能的，在通知对方的基础上可以全部或部分解除、变更本合同等。

第37条（中途解约）

甲方及乙方，在提前3个月以上书面通知对方的前提下，可以随时解除本合同。

第38条（本合同等终止后的措施）

1. 本合同等终止后，乙方应及时将甲方披露或提供的与本合同等相关的规格说明书等资料、支給材料、出借品及其他所有权归甲方的物品归还甲方，并对甲方进入乙方或与乙方有交易关系的交易方现场、实施交接、取回工作提供协助。

2. 本合同终止后，甲方提出购买与本合同等相关的标的物的半成品、原材料及零部件、以及专门为甲方而制作的完成标的物所必需的模具、治具、工具等及与此相关的图纸和其他文件时，乙方应予以接受，并毫不拖延地及时交付给甲方。此时，该购买价格由甲乙双方协商确定。

第39条（损害赔偿请求）

1. 甲方或乙方在本合同等中因可归责于对方的原因而受到损害的，可以要求对方赔偿该损失。

2. 甲方或乙方在对方未根据本合同等履行义务，或者有可能发生前述情况的情形下，即使已经向对方发出必要的指示（无论该指示是否是以本合同等为依据），也不影响其向对方要求损害赔偿的权利。

第40条（协商解决）

关于本合同等中未规定的事项，由甲乙双方友好协商解决。

第41条（准据法与争议解决）

本合同、个别合同及相关所有补充协议均以中华人民共和国法律为准据法。双方一致同意，甲方住所地的具有管辖权的人民法院为本合同等相关纠纷的一审专属管辖法院。

第7节 有效期限

第42条（合同期限）

1. 本合同的有效期限为自合同签署日起至次年 3 月 31 日。但合同期满 1 个月前甲方或乙方未提出书面的合同变更或终止申请的，按本合同的相同条件延续 1 年，此后亦同。
2. 即便本合同由于合同期满或合同解除等原因而终止，如果附属合同或个别合同仍有效存续，则在其有效存续期内本合同仍然有效。

第43条（存续事项）

即使因第 36 条、第 37 条或第 42 条规定的任何一项事由而导致本合同终止，第 9 条第 2 款（支付）、第 11 条（瑕疵担保责任）、第 12 条（产品责任）、第 19 条（规格说明书等的管理）、第 20 条（知识产权等）、第 21 条（关联发明）、第 22 条（禁止为第三方生产及销售）、第 23 条（保密）、第 25 条（禁止权利义务的转让等）、第 26 条（标的物生产及销售的终止）、第 38 条（本合同等终止后的措施）、第 39 条（损害赔偿请求）、第 40 条（协商解决）、以及第 41 条（准据法与争议解决）仍继续有效，甲乙双方应根据该些条款履行义务。

第44条（过渡期规定）

本合同一式 2 份，甲乙双方签字盖章后各持留 1 份，本合同由此成立。

甲 方：厦门 TDK 有限公司

授权代表：_____

日 期：_____年_____月_____日

乙 方：厦门金智惠电梯有限公司

授权代表：_____

日 期：_____年_____月_____日

1. 本合同签订后，本合同签订之前甲方（包括第 45 条规定的甲方集团公司，本条内以下亦同）与乙方之间签订的“交易基本合同”（以下称为“旧合同”）终止，改为适用本合同。但在本合同签订之前甲方与乙方根据旧合同签订了个别合同的，该个别合同适用旧合同的规定，旧合同仅在个别合同的存续期间有效。

2. 根据旧合同签订的补充协议（包括EPO系统使用申请书等文件），如签订本合同时甲乙任何一方未提出书面终止或变更申请的，在本合同有效期内继续有效，并视为基于本合同的补充协议。

3. 甲乙双方一致同意，本合同签订后旧合同终止时，在旧合同有效期间甲方与乙方之间披露或提供的规格说明书等、保密信息应视为基于本合同的规格说明书等及保密信息，遵照本合同的规定执行。

第45条（遵守法律）

1. 甲方及乙方在履行本合同等合同时，应遵守国内外的相关法律规定。
2. 本合同等的全部或部分与法律发生抵触的，对该抵触部分甲乙双方应遵照法律规定履行本合同等。